



Verlassen Sie Ihre vier Wände, um sich an einem anderen Ort wie zu Hause zu fühlen! Wo dieser sein soll? In Baasem in der Eifel. Dieses Fleckchen Erde verzaubert jeden, der Ruhe sucht und die Natur liebt. Und von beidem bietet die Eifel eine ganze Menge. Farbenfroh präsentiert sie sich ihren Gästen und sieht mit den Grüntönen ihrer Wiesen, Bäume und Felder aus wie ein Gemälde.

Besonders Baasem, der kleine Ortsteil von Dahlem, verschafft Ihnen einen wunderbaren Ausblick auf die malerische Eifel-Landschaft – auch ohne auf große Wanderschaft gehen zu müssen. Wer sich doch zum Spaziergehen entschließt, wird ganz in der Nähe von Baasem noch mehr Farben der Eifel entdecken, zum Beispiel das beruhigende Blau des Sees in Kronenburg. Grün und Blau leuchtet es auch in der Vulkaneifel mit ihren Maaren. Faszinierend-schön und einfach erlebenswert!

Aber nicht nur Natur-Freunde geraten in der Eifel ins Schwärmen. Vielseitig präsentiert sich die Region ihren Besuchern. Während Geschichts-Liebhaber in Eifel-Vulkanmuseen und bei Burgen-Besichtigungen an Rhein und Mosel in die Vergangenheit abtauchen, können sich Kultur- und Shopping-Freunde Monschau, Bad Münster-eifel oder Cochem, Trier oder Koblenz ansehen. Diese hübschen Städte liegen in der Nähe.

Egal, wofür Sie sich entscheiden: Die vielen Farben der Eifel und ihre einzigartige Lage in Deutschland werden Sie so verzaubern, dass Sie gar nicht mehr zurück nach Hause wollen.



FERIENSTÄTTE  
**ST. LUDGER**  
 BAASEM IN DER EIFEL

**KFO**  
 Katholisches Ferienwerk Oberhausen





# ERHOLEN.

# ANKOMMEN.

Wenn die Eifel Ihre zweite Heimat werden soll, dann sollten Sie eine Unterkunft finden, in der Sie sich so richtig wohlfühlen. Und welche wäre besser geeignet als St. Ludger in Baasem? Unsere Ferienstätte hat ganzjährig für Sie geöffnet.

Richten Sie es sich nach Ihrer Ankunft gemütlich ein in einem unserer insgesamt 44 Gästezimmer, die als Einzel-, Doppel- oder Mehrbettzimmer buchbar und mit Dusche/WC ausgestattet sind.

Auf eine Küche im Zimmer können Sie verzichten, denn am Herd stehen und selber kochen? Das müssen Sie in unserer Ferienstätte nicht! Freuen Sie sich stattdessen auf eine Halb- oder Vollpensionsverpflegung (je nach Wunsch)! Auch an Grill-Fans haben wir gedacht: Im Außenbereich von St. Ludger können Sie für Ihre Barbecue-Feier (für bis zu 40 Personen) unsere Grillhütte samt Pizaofen nutzen.

Sportlich aktiv werden Sie auf unserer großen Spielwiese und unserem Sportplatz für Volley-, Basket- und Fußballspiele. Oder spielen im Innenbereich von St. Ludger Tischtennis, nutzen den Kicker für Fußballspiele im Mini-Format, spielen Airhockey oder ziehen einige Bahnen in unserem Schwimmhallenbad (ca. 70 m<sup>2</sup>).

Lesen Sie in unserer Bibliothek ein gutes Buch, verabreden Sie sich mit anderen Gästen im Gruppenraum zum Fernsehen oder im Kaminzimmer zum netten Plausch. Was auch immer Sie tun: Fühlen Sie sich in St. Ludger ganz wie zu Hause.

### Anreise:

Sie erreichen Baasem mit dem PKW von Norden aus kommend über die BAB1, ab Autobahnende fahren Sie über die B51 bis zur Ausfahrt Baasem. Von Trier aus nehmen Sie die B51 über Bitburg bis Baasem. Von den Niederlanden, Belgien und dem Moseltal erreichen Sie Baasem über die BAB60 bis zur Ausfahrt Prüm und von dort über die B51 bis Baasem. Die Ferienstätte liegt oberhalb des Dorfes. Die Bahnstation ist „Dahlem (Eifel)“ an der Linie Köln-Trier.



- ✓ 44 Zimmer mit Dusche/WC
- ✓ Vollpension/Halbpension
- ✓ in 2017/2018 teilweise neu möbliert
- ✓ Schwimmbad (ca. 70 m<sup>2</sup>)
- ✓ 84 Betten
- ✓ 2 Gruppenräume mit Flat-TV's
- ✓ großzügige Aula mit E-Piano
- ✓ Kindergarten
- ✓ Bibliothek
- ✓ Kapelle
- ✓ Werkraum
- ✓ Spielbude mit Tischtennisplatte, Kicker und Airhockey
- ✓ Kaminzimmer
- ✓ Tagungsmedien
- ✓ großzügiges Spielgelände
- ✓ Grillhütte
- ✓ WLAN (gegen Gebühr)




### FERIENSTÄTTE ST. LUDGER

Auf der Hardt 40  
53949 Dahlem-Baasem

- ☎ 06557 551
- ☎ 06557 1334
- ✉ [st.ludger@kforeisen.de](mailto:st.ludger@kforeisen.de)
- 🏠 [www.st-ludger-baasem.de](http://www.st-ludger-baasem.de)

### INFORMATION & TERMINABSPRACHEN:

- Stefanie Köttig
- 
- Katholisches Ferienwerk Oberhausen
- ☎ 0208 99423-80
  - ☎ 0208 99423-71
  - ✉ [s.koettig@kforeisen.de](mailto:s.koettig@kforeisen.de)

